



CITTÀ DI CARINI

ORIGINALE

Città Metropolitana di Palermo

Seconda Commissione Consiliare

VERBALE N. 15 DEL 15 SETTEMBRE 2017

- Invito prot. n.50697 del 11 Settembre 2017

-Giustificazione comp.Battaglia Letizia prot. n.51654\2017

L'anno **duemiladiciasette**, addì **quindici**, del mese di **Settembre**, a seguito invito del Presidente prot. n.50697 del 11 Settembre 2017, per le ore 10,00 nel Palazzo Comunale, Aula del Consiglio Comunale è stata convocata la Seconda Commissione consiliare, per il rilascio del parere di competenza di cui all'art. 47 del vigente Statuto Comunale, approvato con atto C.C. n. 68/2016 e dell'art. 57 del vigente regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni consiliari, approvato con atto C.C. n. m 90 del 18/7/2016 e modificato con atto C.C. n. 38 del 27/4/2017, sulle seguenti proposte di deliberazione C.C. aventi oggetto:

- 1) **Istituzione dell'indennità per danno da occupazione degli immobili acquisiti al patrimonio comunale ed indirizzi per l'applicazione;**
- 2) **Modifica Statuto Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 68 del 23/06/2016.**

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante il dipendente, istruttore direttivo, responsabile del Servizio Autonomo Staff del Sindaco, Dr Sansone Giuseppe

Alle ore 10,00 **RISULTANO PRESENTI** in aula:

1) Geom. Fiorello Lorenzo componente

Alle ore 10,10 entra in aula il Presidente Dr. Ferranti Fabio. **PRESENTI N.02**

Alle ore 10,25 entra in aula il componente Sig. Giambanco Gaetano. **PRESENTI N. 03**

Si dà atto che alle ore 10,50 si allontana il componente Giambanco Gaetano. **PRESENTI N.02**

Alle ore 11,00 entra il componente ,Vice Presidente della commissione, Dr Manicioto Salvatore. **PRESENTI N. 03**

Si dà atto che alle ore 11,10 entra in aula il Capo Ripartizione X- Abusivismo e repressione-fascia costiera -Patrimonio, ing. Lo Coco Maria Rita

Alle ore 11,25 entra in aula il componente Dr Palazzolo Francesco .**PRESENTI N.04**

RISULTANO ASSENTI

1) D.ssa Battaglia Letizia componente

2) Dr Bortiglio Vito componente

3) Giambanco Gaetano componente

Il Presidente, alle ore 11,25 preso atto della validità della seduta per la presenza in aula del numero legale, dà inizio ai lavori e passa all'esame della proposta di deliberazione iscritta al punto 1) dell'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto: **"Istituzione dell'indennità per danno da occupazione degli immobili acquisiti al patrimonio comunale ed indirizzi per l'applicazione"**.

Il Presidente illustra il contenuto della proposta in esame, riferisce che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole e parere contabile favorevole.

Il Capo Ripartizione X, ing. Lo Coco Rita a richiesta, fornisce chiarimenti sulla proposta in esame.

Il Componente Fiorello Lorenzo, dopo aver ascoltato l'Ing. Rita Lo Coco, Capo Ripartizione X[^] del Comune di Carini, in merito alla proposta in oggetto, rilascia la seguente dichiarazione che viene testualmente di seguito riportata: "il consigliere comunale geom. Fiorello Lorenzo precisa che pur condividendo il contenuto della proposta della delibera sopramenzionata, in quanto trattasi solo di una presa d'atto di quanto già richiesto dalla Corte dei Conti agli Uffici Comunali, ribadisce che l'Amministrazione Comunale dovrà farsi carico, unitamente al Consiglio Comunale e gli Uffici Comunali preposti, ad oggi risultanti inadempienti, di trovare una possibile ed immediata soluzione alla problematica in questione, anche alla luce di quanto segue:

1) Corre voce che chi ha ricevuto già l'ordinanza di sgombero dei suddetti immobili abbia fatto ricorso al TAR e che quest'ultimo si sia pronunciato favorevolmente ai ricorrenti.

2) Che in merito agli immobili abusivi da demolire si avranno enormi difficoltà in quanto il Comune di Carini non ha i soldi necessari per poter ottemperare alla demolizione degli stessi e non si comprende poi come sarebbe possibile smaltire, nel caso di demolizione, l'enorme quantità di sfabbricidi e di altri materiali prodotti senza un soldo nei capitoli di bilancio;

3) Incentivare l'abbandono delle abitazioni abusive da parte dei "legittimi" proprietari creerebbe un danno economico non indifferente per l'ente perchè dovrà comunque e necessariamente assicurare loro un dignitoso alloggio non abusivo;

4) Creare i presupposti di un abbandono di massa degli immobili abusivi creerebbe ancor più confusione e problemi di quelli sopracitati in quanto nella gran parte dei casi o verrebbero occupati e non oso immaginare da chi..... o resi cattedrali nel deserto da probabili saccheggi e da probabili atti di vandalismo da parte dei soliti ignoti.

Pertanto invito l'Amministrazione Comunale, a valutare bene su come affrontare la problematica in oggetto che di certo si aprirebbe ad uno scenario e ad un disagio sociale non indifferente soprattutto in un momento storico per la nostra Città. Chiedo al Consiglio Comunale tutto, ove possibile, di farsi carico ed assumersi la responsabilità di approntare un equilibrato regolamento comunale per la gestione di tali immobili per far sì che al danno non si sommi altro danno, rappresentando, altresì che già altri Comuni Siciliani (vedi Bagheria, Scordia ect...) hanno adottato regolamenti in tal senso al fine di regolamentare al meglio la sussistenza del patrimonio edilizio abusivo dei loro territori".

Conclude il componente Geom. Fiorello Lorenzo dichiarando che si riserva di esprimere il proprio voto sulla proposta di che trattasi in sede di esame in Consiglio Comunale

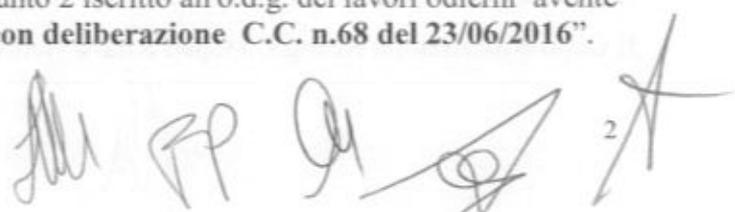
Quindi, non avendo altri chiarimenti da formulare, la Commissione ringrazia l'ing. Lo Coco Rita che si allontana dall'aula. Sono le ore 11,58

A questo punto, la Commissione, esaminata la proposta di cui sopra avente oggetto: **Istituzione dell'indennità per danno da occupazione degli immobili acquisiti al patrimonio comunale ed indirizzi per l'applicazione**. uditi i chiarimenti forniti dal Capo Ripartizione X, esprime parere favorevole a maggioranza, con tre voti favorevoli (Ferranti Fabio, Palazzolo Francesco e Manicioto Salvatore) su n. quattro componenti presenti, avendo il componente Fiorello Lorenzo per le ragioni espresse in narrativa, dichiarato di riservarsi di esprimere il proprio voto in sede di esame in Consiglio Comunale.

A questo punto il componente Palazzolo Francesco comunica di doversi allontanare dall'aula per pochi minuti essendo stato chiamato a celebrare un matrimonio di rito civile e che, comunque, finita la cerimonia rientrerà subito in aula.

Sono le ore 11,59 e il componente Palazzolo Francesco si allontana dall'aula.

Il Presidente, quindi dà inizio alla trattazione del punto 2 iscritto all'o.d.g. dei lavori odierni avente oggetto: **"Modifica Statuto Comunale approvato con deliberazione C.C. n.68 del 23/06/2016"**.



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the right and several smaller ones on the left.

Il Presidente, illustra il contenuto della proposta in esame riferendo che sulla proposta è stato rilasciato parere tecnico amministrativo favorevole da parte del Capo Ripartizione I- affari generali- e parere contabile favorevole da parte del Capo Ripartizione II-servizi finanziari; La Commissione a questo punto decide di invitare il Segretario Generale del Comune che seduta stante viene chiamato dal Presidente per avere chiarimenti sulla proposta in esame .

Il Segretario generale, D.ssa Acquado Sonia, a richiesta della Commissione, fornisce chiarimenti in ordine a quanto previsto dalla legge regionale n.11 del 26 giugno 2015 che disciplina la nuova composizione dei Consigli comunali e delle Giunte comunali, ricordando che essendo la suddetta legge entrata in vigore nel mese di luglio del 2015 e, quindi, successivamente all'insediamento del Consiglio Comunale di questo Comune eletto nella tornata elettorale che ha avuto luogo nelle elezioni 31 maggio e 1 giugno 2015 e turno di ballottaggio del 14 e 15 giugno 2017, la Giunta Comunale fino alla fine di questa consiliatura in corso potrà essere composta da un massimo di sei Assessori e che successivamente, avendo la normativa anzidetta ridotto del 20% il numero dei componenti del Consiglio Comunale e ,quindi ridotto da trenta a ventiquattro il numero dei componenti il Consiglio comunale di questo Comune , potrà la Giunta Comunale di questo Ente avere fino a un massimo di cinque Assessori, cioè il 20 per cento dei componenti dell'organo elettivo,così come previsto dalla suddetta legge regionale n.11\2016.

Quindi, il Segretario generale sempre a richiesta , fornisce chiarimenti in ordine a quanto previsto dal punto 3 del dispositivo della proposta relativamente alla spesa derivante dall'aumento da quattro a sei del numero degli Assessori di questo Comune e che non potrà comportare l'aumento della spesa attualmente sostenuta dall'Ente.

Si dà atto che alle ore 12,41 rientra in aula il componente Palazzolo Francesco .PRESENTI N. 04

Si dà atto che avendo la Commissione manifestato di non avere altri chiarimenti da chiedere, ringrazia il Segretario Generale che si allontana dall'aula. Sono le ore 12,45

A questo punto la Commissione, esaminata la proposta di deliberazione in esame, uditi i chiarimenti forniti dal Segretario Generale, all'unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano, esprime **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione avente oggetto: "**Modifica Statuto Comunale approvato con deliberazione C.C. n.68 del 23/06/2016**" .

Il Presidente a questo punto, avendo la Commissione ultimata la trattazione dei due argomenti iscritti all'o.d.g dei lavori odierni di cui all'avviso di convocazione prot. n. 50697 del 11 settembre 2017, chiude i lavori e scioglie l'Assemblea.

Sono le ore 13,15.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

DOTT. FERRANTI FABIO

I COMPONENTI

1) Geom. Fiorello Lorenzo

2) Dr. Manicioto Salvatore

3) Dr. Palazzolo Francesco

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Sansone Giuseppe



